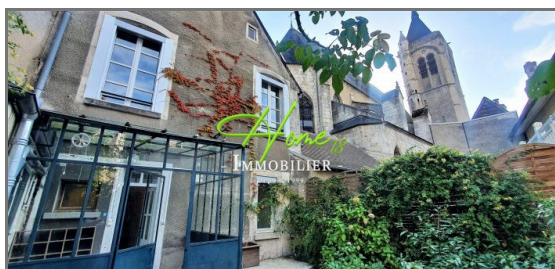


156 m²

5 pièces

Bourges



Vendu

Surface	156.00 m ²	
Superficie du terrain	163 m ²	
Pièces	5	
Chambres	3	
Salle de bains	1	
Salle d'eau	2	
WC	2	
Epoque, année	1940	
Chauffage	Fioul Individuel	
Assainissement	Tout à l'égout	
Cuisine	Partiellement Indépendante	équipée,
Taxe foncière	1 700 €/an	

Référence

TROP TARD VENDU -

Véritable coup de coeur pour cette maison ancienne, rénovée, située en hyper centre de BOURGES (quartier historique), d'une surface habitable de 156 m² sur 3 niveaux, elle comprends au rdc : un hall d'entrée, vestibule, une cuisine aménagée avec un accès sur une véranda et un jardin, un grand salon / séjour très lumineux avec cheminées, parquets anciens et plaquards, (possibilité de faire une chambre supplémentaire), wc indépendant. A l'étage : une chambre avec cabinet de toilette, un dressing, une salle d'eau, une grande chambre avec cheminée et parquet ancien. Au deuxième étage : une salle de bain avec wc, une chambre et un grenier. Une cave et un un jardin de 163 m².

RDV sur notre site pour plus de photos ==home-18.com==

2 agences à votre service FUSSY 02.48.69.53.37 / ST GERMAIN DU PUY 02.48.66.20.40



HOME 18 IMMOBILIER
13, Bis Route de Paris
18110 FUSSY
02 48 66 20 40



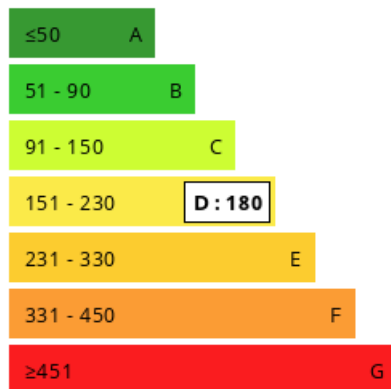
Marc FERREIRA
contact@home-18.com

06 95 85 59 05



Consommations énergétiques

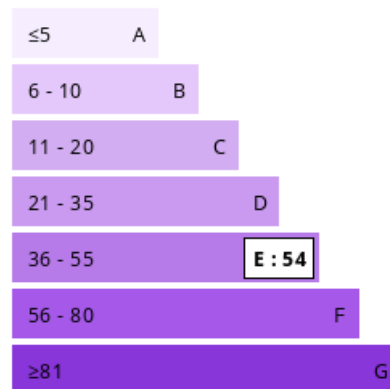
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)